

Prodej, Zemědělská půda, Borkovice, 75 400 m²

Prodej pole 75 400 m², Borkovice - okres Tábor Předmetem je prodej pozemků o celkové výměře 7,54 ha (75.400m²), v obci Borkovice, okr. Tábor, nedaleko Soběslavi a Veselí nad Lužnicí. Pozemky jsou osázeny rychle rostoucí dřevinou (japonský topol J105, vrba) vysázenou v letech 2012 a 2014. Je tedy možno ihned zpracovat dřevinu například na palivové dřevo, třísky na podpal, výroba dřívěk na nanuky, nebo štěpku. Dnes jsou stromy cca 12 m vysoké. Stromy po prvním posekání vyrostou během roku do výšky 3 m. Výhodná investice do těchto pozemků. Dále je možné pokračovat v každoročně získávané dotaci od Evropské unie v celkové výši 52tis. - 58tis.Kč/rok (dle kurzu EUR). Firma je zapsána v systému dotací SAPS a pozemky jsou digitalizované a zapsané v LPIS. Pozemky jsou dostupné po zpevněné polní cestě a jsou oploceny proti zvěři. Obec Borkovice se nachází v okrese Tábor v Jihočeském kraji, pět kilometrů západně od Veselí nad Lužnicí a dva kilometry od obce Mažice. Možnost prodat též jako s.r.o. Předpokládaný zisk: 1. růst ceny zemědělských pozemků v čase (cca 5% ročně) 2. dotace SAPS na plochu (1,8% ročně) 3. prodej dřevní hmoty (cca 3 % ročně) Cena: 3 390 000 Kč (45 Kč za m²)

Podrobnosti:

Evidenční číslo:	CB21-001
Kraj:	Jihočeský
Obec:	Borkovice
Katastr:	Borkovice

Výměra	75400m ²
Terén	-

Cena celkem	3 390 000 Kč
Cena za m ²	44 Kč

ID pro přímé jednání s kanceláří: 2451

Prodejce

Mobil:

E-mail:

Foto:



*pozemky***a***farmy.cz*